

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 6**  
к Договору № Чич 2- 9 от 01.01.2011г.  
на предоставление услуг по управлению жилищным фондом,  
эксплуатации и содержанию жилого дома.

Город Москва

«01» апреля 2015 год

Общество с ограниченной ответственностью «Комплексное Обслуживание Района» (далее ООО «КОР»), именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице генерального директора **Киселевой Лидии Петровны**, действующей на основании Устава, с одной стороны и **Жилищно-строительный кооператив «Иркутск»**, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Председателя правления **Толстоноженко Александра Ивановича**, действующего на основании Устава ЖСК, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

В рамках реализации постановления Правительства Москвы от 24.12.2014 № 818-ПП «О перераспределении в 2015 году объема бюджетных ассигнований между мероприятиями государственной программы города Москвы "Жилище" на 2012-2018 годы и предоставлении в 2015 году субсидии из бюджета города Москвы Государственному унитарному предприятию "Московский городской центр дезинфекции" в целях возмещения затрат, связанных с проведением дератизационных мероприятий в многоквартирных домах и на дворовых территориях города Москвы» Департаментом издано распоряжение от 20.01.2015 №05-01-06-21/5 и заключен Договор с ГУП "Московский городской центр дезинфекции" о предоставлении субсидии из бюджета города Москвы на возмещение затрат, связанных с проведением дератизационных мероприятий в многоквартирных домах и на дворовых территориях города Москвы.

В связи с вышеизложенным и в связи с желанием Заказчика поменять организацию, занимающуюся обслуживанием лифтов и лифтового оборудования и внести изменения в:

Приложение № 2 «Смета расходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание».

**Юридические адреса и реквизиты сторон**

**Заказчик:**

**ЖСК «Иркутск»**

Адрес местонахождения:

129327, Москва ул.Чичерина д. 2 к.9

Юридический адрес:

129327, Москва ул.Чичерина д. 2 к.9

БИК 044525401 ИНН 7716114636

р/с 40703810200010000197

в АК «Аспект» (ЗАО)

к/с 30101810800000000401

**Исполнитель:**

**ООО «КОР»**

Адрес местонахождения: 129327, г.Москва,  
ул. Менжинского д. 29

Юридический адрес: 129327, г. Москва,  
ул. Менжинского д. 29

БИК 044525593 ИНН 7716196822

ОКПО 55200832 КПП 771601001

р/с 40702810902170000156

ОАО «Альфа-Банк» г. Москвы

к/с 30101810200000000593

тел.: (495)470 85 88,(499) 940 70 89

**Председатель правления**

**ЖСК «Иркутск»**

**Генеральный директор**

**ООО «КОР»**

\_\_\_\_\_  
А.И. Толстоноженко

\_\_\_\_\_  
Л.П. Киселева



**Смета расходов на технический надзор, техническое обслуживание и санитарное содержание**

| № п/п | Наименование работ (услуг)                                                       | Плановая стоимость<br>в год за работы<br>(услуги), руб. в<br>2015г. |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                | 3                                                                   |
| 1     | Функции по осуществлению технического надзора (%)                                | 150118.69 ✓                                                         |
| 2     | Текущий ремонт (кв.м)                                                            | 788963.77 ✓                                                         |
| 3     | Уборка входных групп (кв.м)                                                      | 39031.20 ✓                                                          |
| 4     | Очистка и промывка фасадов и цоколей (кв.м)                                      | 4454.84 ✓                                                           |
| 5     | Обметание пыли с потолков (кв.м)                                                 | 5433.12 ✓                                                           |
| 6     | Вывешивание и снятие флагов (кв.м)                                               | 1160.64 ✓                                                           |
| 7     | Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей                                        | 14795.55 ✓                                                          |
| 8     | Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа                                        | 81157.23 ✓                                                          |
| 9     | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей                  | 261080.82 ✓                                                         |
| 10    | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа                  | 278107.83 ✓                                                         |
| 11    | Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов                   | 194047.47 ✓                                                         |
| 12    | Мытье загрузочных клапанов мусоропровода                                         | 101119.20 ✓                                                         |
| 13    | Мытье пола кабины лифта                                                          | 21204.18 ✓                                                          |
| 14    | Мытье окон                                                                       | 2816.43 ✓                                                           |
| 15    | Мытье плафонов на лестничных клетках                                             | 1436.03 ✓                                                           |
| 16    | Мытье дверей                                                                     | 2273.36 ✓                                                           |
| 17    | Мытье подоконников                                                               | 240.66 ✓                                                            |
| 18    | Мытье отопительных приборов                                                      | 414.96 ✓                                                            |
| 19    | Мытье слаботочных устройств                                                      | 52.43 ✓                                                             |
| 20    | Мытье почтовых ящиков                                                            | 117.97 ✓                                                            |
| 21    | Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения | 752.71 ✓                                                            |
| 22    | Очистка кровли от мусора, грязи и листьев                                        | 10283.52 ✓                                                          |
| 23    | Уборка чердачного помещения                                                      | 3487.06 ✓                                                           |
| 24    | Уборка подвального помещения                                                     | 3487.06 ✓                                                           |
| 25    | Уборка мусороприемных камер                                                      | 153146.70 ✓                                                         |
| 26    | Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта                   | 14556.93 ✓                                                          |
| 27    | Удаление мусора из мусороприемных камер                                          | 166887.27 ✓                                                         |
| 28    | Замеры сопротивления (шт.)                                                       | 28216.16 ✓                                                          |
| 29    | Мойка сменных мусоросборников (шт.)                                              | 30046.80 ✓                                                          |
| 30    | Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода                                 | 5097.12 ✓                                                           |
| 31    | Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода                        | 58027.37 ✓                                                          |
| 32    | Дезинфекция мусоросборников (кв.м)                                               | 1524.60 ✓                                                           |
| 33    | Обслуживание лифтов и лифтового оборудования (шт.)                               | 231643.44 ✓                                                         |
| 34    | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности                  | 336379.08 ✓                                                         |
| 35    | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах                        | 18946.08 ✓                                                          |
| 36    | Устранение аварии (кв.м)                                                         | 133549.08 ✓                                                         |
| 37    | Дератизация (кв.м)                                                               | 2034.90 ✓                                                           |
| 38    | Дезинсекция                                                                      | 6400.30 ✓                                                           |
|       | <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>                                                            | <b>3152492.56</b>                                                   |

Председатель правления ЖСК "Иркутск"

Толстоноженко А.И.



Генеральный директор ООО "КОР"

Киселева Л.П.