

**Цены, ставки и тарифы, применяемые
для расчётов за жилищно-коммунальные услуги в 2022 г.**

(сод.жил.пом. - Постановление Правительства г. Москвы от 13.12.2016 г. № 848-ПП в редакции ППМ № 1899-ПП от 07.12.2021 г. ⁽¹⁾; коммунальные ресурсы - Приказы Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2021 г.: № 313-ТР ⁽²⁾, № 315-ТР ⁽³⁾, № 312-ТР ⁽⁴⁾; от 17.11.2022 г.: № 289-ТР ⁽⁷⁾, № 288-ТР ⁽⁸⁾, № 285-ТР ⁽⁹⁾; обращение с ТКО - Приказы ДЭПиР г. Москвы: от 09.11.2021 г. № 170-ТР ⁽⁵⁾; от 15.11.2022 г. № 186-ТР ⁽¹⁰⁾; Распоряжение Департамента ЖКХ г. Москвы от 29.09.2021 г. № 01-01-14-194/21 ⁽⁶⁾)

	Наименование услуги / коммунальной услуги	Единица измерения	Тариф с НДС, руб.		
			с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 30 ноября	с 1 по 31 декабря
1	Содержание жилого помещения ⁽¹⁾	руб./кв.м	1 эт. – 23,86 2-16 эт. – 28,48	1 эт. – 23,86 2-16 эт. – 28,48	1 эт. – 23,86 2-16 эт. – 28,48
2	Отопление	руб./Гкал	2546,83 ⁽²⁾	2684,36 ⁽²⁾	2912,53 ⁽⁷⁾
3	Обращение с ТКО (вывоз мусора)	руб./кв.м	7,27 ^{(5) (6)}	7,27 ^{(5) (6)}	7,30 ^{(6) (10)}

Обращение с ТКО: Тариф ^{(5) (10)} * норматив накопления ТКО ⁽⁶⁾ / 12 мес. = xxx руб./куб.м * 0,104 куб.м/кв.м / 12

При наличии индивидуальных приборов учёта воды (ИПУ):

4	Холодное водоснабжение (по ИПУ)	руб./куб.м	43,57 ⁽⁴⁾	45,88 ⁽⁴⁾	50,93 ⁽⁹⁾
5	Горячее водоснабжение (по ИПУ)	руб./куб.м	211,67 ⁽³⁾	223,04 ⁽³⁾	243,16 ⁽⁸⁾
6	Отведение сточных вод (по ИПУ)	руб./куб.м	32,02 ⁽⁴⁾	35,53 ⁽⁴⁾	39,97 ⁽⁹⁾

При отсутствии индивидуальных приборов учёта воды (ежемесячно):

(по нормативам потребления, установленным Постановлением Правительства г. Москвы от 27.07.1998 г. № 566-ПП в месяц на 1 человека: 6,935 куб.м - для ХВС; 4,745 куб.м - для ГВС; 11,68 куб.м - для отведения сточных вод)

7	Холодное водоснабжение (по нормативу)	руб./чел.	302,16 ⁽⁴⁾	318,18 ⁽⁴⁾	353,20 ⁽⁹⁾
8	Горячее водоснабжение (по нормативу)	руб./чел.	1004,37 ⁽³⁾	1058,32 ⁽³⁾	1153,79 ⁽⁸⁾
9	Отведение сточных вод (по нормативу)	руб./чел.	373,99 ⁽⁴⁾	414,99 ⁽⁴⁾	466,85 ⁽⁹⁾

Прочие услуги (ежемесячно):

10	Антенна (https://msk.rt.ru/hometv/analog_tv)	аб.	245,00	245,00	260,00
11	Радио (https://rsvo.ru/wired-radio-broadcasting/moskva-abonentam-fizicheskim-litsam)	аб.	117,96 129,90 (с 01.04.2022)	129,90	129,90
12	Запирающее устройство (договор с ООО «Коралл Домофон Сервис» № 355 от 12.08.2012)	аб.	52,00	52,00	52,00

Размер взноса в фонд капитального ремонта на 2022 г.

(Постановление Правительства г. Москвы от 07.12.2021 г. N 1900-ПП)

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб.
			с 01 января по 31 декабря
13	Взнос в фонд кап. ремонта	руб./кв.м	20,99

**Тарифы на электрическую энергию для городского населения,
проживающего в домах, оборудованных стационарными электроплитами, на 2022 г.**

(Приказы ДЭПиР г. Москвы: от 10.12.2021 г. № 308-ТР; от 23.11.2022 г. № 450-ТР)

Наименование тарифа	Тариф с НДС, руб./кВт*ч		
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 30 ноября	с 1 по 31 декабря
Однотарифный учёт с применением одноставочного тарифа	5,15	5,43	5,66
Двухтарифный учёт с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток			
- дневная зона Т1	5,92	6,24	6,91
- ночная зона Т2 (23.00-7.00)	1,74	1,88	2,62
Многотарифный учёт с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток			
- пиковая зона Т1	6,18	6,52	8,23
- ночная зона Т2 (23.00-7.00)	1,74	1,88	2,62
- полупиковая зона Т3	5,15	5,43	5,66



Все тарифы **не включают** в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платёжными системами за услуги по приёму платежей.