

**Цены, ставки и тарифы, применяемые
для расчётов за жилищно-коммунальные услуги в 2025 г.**

(сод.жил.пом. - Постановление Правительства г. Москвы от 06.12.2024 г. № 2797-ПП ⁽¹⁾; коммунальные ресурсы - Приказы ДЭПиР г. Москвы: № ДПР-ТР-285/23 от 15.12.2023 ⁽²⁾; № ДПР-ТР-289/23 от 15.12.2023 ⁽³⁾; № ДПР-ТР-399/24 от 25.12.2024 ⁽⁴⁾; обращение с ТКО - Приказ ДЭПиР г. Москвы № ДПР-ТР-291/23 от 15.12.2023 ⁽⁵⁾; Распоряжение Департамента ЖКХ г. Москвы от 29.09.2021 г. № 01-01-14-194/21 ⁽⁶⁾)

№ п/п	Наименование услуги / коммунальной услуги	Единица измерения	Тариф с НДС, руб.	
			с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
1	Содержание жилого помещения ⁽¹⁾	руб./кв.м	45,99	45,99
2	Отопление ⁽²⁾	руб./Гкал	3217,19	3 281,53
3	Обращение с ТКО (вывоз мусора) ^{(5) (6)}	руб./кв.м	7,3357	7,3418

Обращение с ТКО: Тариф⁽⁵⁾ * норматив накопления ТКО⁽⁶⁾ / 12 мес. = 846,43 (847,13) руб./куб.м * 0,104 куб.м/кв.м / 12

При наличии индивидуальных приборов учёта воды (ИПУ):

4	Холодное водоснабжение (по ИПУ) ⁽⁴⁾	руб./куб.м	59,80	65,77
5	Горячее водоснабжение (по ИПУ) ⁽³⁾	руб./куб.м	272,14	278,76
6	Отведение сточных вод (по ИПУ) ⁽⁴⁾	руб./куб.м	45,91	51,62

При отсутствии индивидуальных приборов учёта воды (ежемесячно):

(по нормативам потребления, установленным Постановлением Правительства г. Москвы от 27.07.1998 г. № 566-ПП в месяц на 1 человека: 6,935 куб.м - для ХВС; 4,745 куб.м - для ГВС; 11,68 куб.м - для отведения сточных вод)

7	Холодное водоснабжение (по нормативу) ⁽⁴⁾	руб./чел.	414,71	456,11
8	Горячее водоснабжение (по нормативу) ⁽³⁾	руб./чел.	1291,30	1322,72
9	Отведение сточных вод (по нормативу) ⁽⁴⁾	руб./чел.	536,23	602,92

Прочие услуги (ежемесячно):

10	Антенна (https://msk.rt.ru/hometv/analog_tv)	аб.	270,00	270,00
11	Радио (https://rsvo.ru/wired-radio-broadcasting/moskva-abonentam-fizicheskim-litsam)	аб.	154,26	171,24
12	Запирающее устройство (договор с ООО «Коралл Домофон Сервис» № 355 от 12.08.2012)	аб.	52,00	52,00

Размер взноса в фонд капитального ремонта на 2025 г.

(Постановление Правительства г. Москвы от 06.12.2024 г. N 2800-ПП)

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф с НДС, руб.	
			с 01 января по 31 декабря	
13	Взнос в фонд кап. ремонта	руб./кв.м	29,66	

**Тарифы на электрическую энергию для городского населения,
проживающего в домах, оборудованных стационарными электроплитами, на 2025 г.**

(Приказ Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 14.11.2024 г. № ДПР-ТР-174/24)

Наименование тарифа	Тариф с НДС, руб./кВт*ч	
	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
Однотарифный учёт с применением одноставочного тарифа	6,15	7,16
Двухтарифный учёт с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток		
- дневная зона Т1	7,45	8,60
- ночная зона Т2 (23.00-7.00)	3,02	3,71
Многотарифный учёт с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток		
- пиковая зона Т1	8,94	10,23
- ночная зона Т2 (23.00-7.00)	3,02	3,71
- полупиковая зона Т3	6,15	7,16

! Все тарифы **не включают** в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платёжными системами за услуги по приёму платежей.