

Утверждено общим собранием
ЖСК "Иркутск"

" 18 " мая 2011



ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН (СМЕТА) НА 2011 г.

<u>Финансовый план (смета) расходов</u>	6796623.45
1. Содержание общего имущества дома - всего	4946623.44
в том числе:	
1.1. Заработная плата (за вычетом НДФЛ 13%)	1035707.95
1.2. Отчисления в ПФ РФ и ФСС	300856.48
1.3. Расходы по обеспечению технического и санитарного содержания дома, осуществляемого сторонними организациями	2715000.00
1.4. Расходы на материалы и хозяйственные принадлежности	40000.00
1.5. Расходы на содержание конторы правления (освещение, оплата телефона и пр.)	50000.00
1.6. Коммунальные услуги по содержанию общего имущества	40000.00
1.7. Канцелярские и почтовые расходы	50000.00
1.8. Обучение обслуживающего персонала (повышении квалификации, приобретение нормативно-правовых актов, компьютерных программ и специальной литературы)	10000.00
1.9. Приобретение основных средств ЖСК (хозоборудование, оргтехника, компьютеры, канторская мебель и пр.)	30000.00
1.10. Оплата консультационных услуг	15000.00
1.11. Оплата услуг банка	39000.00
2. Ремонт жилищного фонда	1600000.00
2.1 Текущий ремонт строительных конструкций	900000.00
2.2. Текущий ремонт инженерного оборудования	700000.00
3. Прочие расходы	250000.00

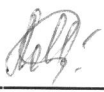
3.1.	Премии персоналу	80000.00
3.2.	Непредвиденные расходы	170000.00

Структура ПЛАНА (сметы) поступлений: 6796623.46

1. Целевые поступления 6796623.46

1.1. Целевые взносы собственников жилья 4143111.22

1.2. Бюджетные поступления 2653512.24

Составитель: Бухгалтер  Л.В.Маркина